



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29.10.2025

№ 12014

О проекте межевания территории квартала 340.02.00.04 в границах проекта планировки территории промышленной зоны Ленинского района

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», постановлениями мэрии города Новосибирска от 02.02.2024 № 572 «О проекте планировки территории промышленной зоны Ленинского района», от 23.05.2025 № 5517 «О подготовке проекта межевания территории квартала 340.02.00.04 в границах проекта планировки территории промышленной зоны Ленинского района», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 340.02.00.04 в границах проекта планировки территории промышленной зоны Ленинского района (далее – проект) (приложение).
2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.
3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 14.02.2023 № 801 «О проекте межевания территории квартала 340.02.00.04 в границах проекта планировки территории промышленной зоны Ленинского района».



4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М. Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 29.10.2025 № 12014

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 340.02.00.04 в границах проекта
планировки территории промышленной зоны
Ленинского района

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории
квартала 340.02.00.04 в границах
проекта планировки территории про-
мышленной зоны Ленинского района

СВЕДЕНИЯ
об образуемых земельных участках

Условный номер земель- ного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Для индивидуального жилищного строи- тельства (2.1) – индивидуальные жилые дома	0,0550	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Ново- сибирск, город Новосибир- бирск, ул. Сибсельмашев- ская, з/у 51	Образование земельного участка из земель, государственная соб- ственность на которые не разгра- ничена, в кадастровом квартале 54:35:062140
ЗУ 2	Тяжелая промышленность (6.2) – объекты металлургической промышленности; объ- екты машиностроительной промышленно- сти; объекты изготовления и ремонта про- дукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станко- строения; склады (6.9) – промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и	1,0680	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Ново- сибирск, город Новоси- бирск, ул. Станционная, з/у 60/85	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:062110:168 и земель, госу- дарственная собственность на которые не разграничена

1	2	3	4	5
	доки; автомобильный транспорт (7.2) – объекты автомобильного транспорта			
ЗУ 3	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) – объекты благоустройства территории	0,0522	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, ул. Станционная, з/у 60к	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:35:062110

Приложение 2

к проекту межевания территории
квартала 340.02.00.04 в границах
проекта планировки территории
промышленной зоны Ленинского
района

СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой
утвержден проект межевания

№ точки	Координаты	
	Х	У
1	2	3
1	484453.01	4191749.46
2	484882.72	4191723.12
3	485047.92	4191712.06
4	485174.94	4191702.62
5	485273.02	4191696.47
6	485372.67	4191691.40
7	485379.28	4191691.04
8	485386.44	4191690.55
9	485480.82	4191687.49
10	485525.06	4191684.47
11	485536.71	4191683.43
12	485554.33	4191681.35
13	485557.06	4191681.03
14	485584.20	4191675.86
15	485606.74	4191670.66
16	485632.63	4191662.06
17	485663.50	4191649.38
18	485680.06	4191641.45
19	485701.14	4191629.40
20	485711.07	4191623.13
21	485734.6	4191606.34
22	485748.18	4191595.42
23	485759.57	4191585.08
24	485787.16	4191557.26
25	485794.36	4191549.78
26	485809.39	4191532.00
27	486143.68	4191089.83
28	486163.16	4191024.23
29	486163.98	4191021.39
30	486227.07	4190937.75

1	2	3
31	486263.25	4190889.77
32	486268.39	4190882.95
33	486271.39	4190878.97
34	486293.47	4190849.71
35	486303.99	4190835.75
36	486318.17	4190816.94
37	486359.08	4190762.69
38	486359.91	4190761.53
39	485548.71	4190810.16
40	484487.66	4190876.46
41	484438.08	4190940.10
42	484452.96	4191180.10
43	484420.50	4191222.17
44	484424.83	4191292.44
45	484427.00	4191327.63
46	484428.40	4191350.39
47	484452.56	4191742.47

Примечания: система координат – МСК НСО.

Приложение 3

к проекту межевания территории
квартала 340.02.00.04 в границах про-
екта планировки территории про-
мышленной зоны Ленинского района

ЧЕРТЕЖ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

